**Материнский капитал. Как распорядиться?**

Воспользоваться средствами материнского капитала для улучшения жилищных условий семья может, когда ребёнку, давшему право на сертификат, исполнится три года. Исключение – использование средств на погашение жилищных кредитов и займов или уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья. В таком случае воспользоваться денежными средствами возможно сразу после рождения ребёнка.

**Право на получение материнского (семейного) капитала имеют:**

* женщина, имеющая гражданство Российской Федерации, родившая (усыновившая) второго, третьего ребёнка или последующих детей начиная с 1 января 2007 года;
* мужчина, имеющий гражданство Российской Федерации, являющийся единственным усыновителем второго или последующих детей, если решение суда об усыновлении вступило в законную силу начиная с 1 января 2007 года;
* женщина, имеющая гражданство Российской Федерации, родившая (усыновившая) первого ребёнка начиная с 1 января 2020 года;
* мужчина, имеющий гражданство Российской Федерации, являющийся единственным усыновителем первого ребёнка, если решение суда об усыновлении вступило в законную силу начиная с 1 января 2020 года;
* отец (усыновитель) ребёнка независимо от наличия гражданства Российской Федерации в случае прекращения права на дополнительные меры государственной поддержки женщины, родившей (усыновившей) детей, вследствие, например, ее смерти, объявления ее умершей, лишения родительских прав в отношении ребёнка, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на получение материнского капитала, совершения в отношении своего ребёнка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности и повлекшего за собой лишение родительских прав или ограничение родительских прав в отношении ребёнка (детей), в случае отмены усыновления ребёнка, в связи с усыновлением которого возникло право на дополнительные меры государственной поддержки;
* несовершеннолетний ребёнок (дети в равных долях) или учащийся по очной форме обучения ребёнок (дети) до достижения им (ими) 23-летнего возраста, при прекращении права на дополнительные меры государственной поддержки отца (усыновителя) или женщины, являющейся единственным родителем (усыновителем) в установленных Федеральным законом случаях.

**Как оформить МСК.**

С 15 апреля 2020 года семьи получают сертификаты на МСК в беззаявительном порядке на основании сведений ЕГР ЗАГС. После вынесения Пенсионным фондом положительного решения о предоставлении материнского капитала в личный кабинет на сайте ПФР или портале Госуслуг поступает государственный сертификат в форме электронного документа. Цифровая версия сертификата включает в себя те же сведения, которые раньше были в бумажном сертификате.

**Средства МСК можно направить на:**

* приобретение жилого помещения;
* строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с привлечением строительной организации;
* строительство или реконструкцию объекта ИЖС без привлечения строительной организации;
* компенсацию затрат за построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства;
* уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;
* погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечным;
* уплату цены по договору участия в долевом строительстве;
* платёж в счёт уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелец сертификата либо его супруг (супруга) является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.
* Пресс-служба ОПФР по СПб и ЛО