



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и(или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2015 году по адресу:

Муниципальный район: Киришский муниципальный район
Муниципальное образование: Кусинское сельское поселение
Населённый пункт: Дер. Кусино
Адрес: ул. Центральная, д. 5.

Уважаемые собственники помещений!

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Дер. Кусино, ул. Центральная, д. 5.

1. В соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области от 29 декабря №638 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 16 июня 2014 года № 248 "Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 - 2043 годы», в Вашем доме запланировано проведение капитального ремонта по следующим видам работ:

Перечень видов работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома				
№ п/п	Наименование элементов ремонта и видов работ	Сроки проведения работ	Объем предполагаемых работ в натуральном выражении (тыс. куб. м и т.д.)	Сметная стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
1	Ремонт крыши	2015-2016 гг.	623 кв.м.	1667989,00
2	Ремонт фасада	2015-2016 гг.	698,32 кв.м.	762094,29
	Итого:			2430083,29

2. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники и порядок:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Ремонт крыши	Ремонт фасада	Итого
1	2	3	4	5
1	Средства собственников помещений МКД, руб.	1667989,00	762094,29	2430083,29

3. В соответствии с п.8 ст.17 82-оз от 29.11.13 собственники помещений МКД после получения предложения, обязаны рассмотреть и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме с оформлением протокола.

4. В случае не принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД собственниками помещений, право принятия решения по проведению такого ремонта переходит местному органу самоуправления согласно п.6 ст.189 ФЗ №188 от 28.12.2013г.

Начальник проектно-сметного отдела



А.А. Головин